

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಂ.4 ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪವಿಭಾಗ
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 001.



ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080-22267585
ಇ-ಮೇಲ್: aeeno4bldg@gmail.com

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಸಂ: ಸಕಾಅ/ಕಉವಿ-4/ಕಿ.ಇಂ/ಕ.ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ/2023-24/599
ರವರಿಗೆ,

ದಿನಾಂಕ: 14/09/2023

Principal,
Viveka Vidya Trust (R),
Vidya Samrat International School,
Jnanadegula Campus, Byadarahalli,
Thunganagar Main Road,
Bangalore – 560 091.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ತಮ್ಮ ಮನವಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 04.09.2023

2. ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ನಂ. 7, ಕಟ್ಟಡಗಳ ಉಪವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು
ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: 2023-24/425 ದಿನಾಂಕ 05.09.2023

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪತ್ರ
ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ: 06.05.2022

<<<<<>>>>

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, Viveka Vidya Trust (R) ವತಿಯಿಂದ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವ Vidya Samrat International School, Jnanadegula Campus, Byadarahalli, Thunganagar Main Road, Bangalore – 560 091 ಇಲ್ಲಿನ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿತ (1)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಅದರಂತೆ, Viveka Vidya Trust (R) ವತಿಯಿಂದ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವ Vidya Samrat International School, Jnanadegula Campus, Byadarahalli, Thunganagar Main Road, Bangalore – 560 091 ಇಲ್ಲಿನ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 06.09.2023 ರಂದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಹಾಗೂ ಉಪ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ. ಗೀತಾ ಬಿ.ಹೆಚ್. ರವರೊಂದಿಗೆ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಒಳಭಾಗ ಹಾಗೂ ಹೊರಭಾಗವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿ, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ನೆಲ ಮಹಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಎರಡು ಅಂತಸ್ತಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು 2012ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತೀರಿ. ಕಟ್ಟಡವು ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ಅಲ್ಯೂಮಿನಿಯಂ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಮರದ ಬಾಗಿಲುಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಮೊದಲನೇ & ಎರಡನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟಾರೆ 21 ಕೊಠಡಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಶೌಚಾಲಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಗ್ರೇಡ್, ಸ್ಪೀಲ್, ಸಿಮೆಂಟ್, ಮರಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಪರೀಕ್ಷೆ ವರದಿಗಳು ಇಲ್ಲದಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಎರಡು ರೀತಿಯ Non Destructive test ಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ಮನವಿ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ.

ಮುಂದುವರೆದು, Bangalore University Department of Civil Engineering (U.V.C.E) ರವರಿಂದ Form for certificate for Structural Design Sufficiency Report (Annex –C Clause 12.2.8), Ultrasonic pulse velocity test report ಮತ್ತು Rebound Hammer Test ಗಳನ್ನು ಯು.ವಿ.ಸಿ.ಇ. ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವಿಭಾಗದ

Professor Dr. N. Jayaramappa, B.E (Civil), ME(Str), Ph.D. ರವರಿಂದ ಪರೀಕ್ಷಿಸಿ ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಪರೀಕ್ಷಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ The building is Safe & Sound for occupancy as per “National Building Code of India 2016 guidelines and available standard code of practise” ಎಂದು ದೃಢೀಕರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ತಾವುಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೀರಿ.


1. Ultrasonic Pulse Velocity Test Report
2. Rebound Hammer Test result.

ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (2) ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಶಾಲೆಗೆ / ಕಾಲೇಜಿಗೆ - ರೂ. 5,000.00 ಗಳನ್ನು ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಚಲನ್ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ: CR0923005900190453 dtd. 13.09.2023 ರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಟ್ಟಡದ ಪ್ರಮುಖ ಭಾಗಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಆದರೆ, ಕಟ್ಟಡದ ಗೋಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಿರುವ Dampness, ಶೌಚಾಲಯಗಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ಬಿರುಕುಗಳು ಹಾಗೂ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ತೊಲೆ ಮತ್ತು ಕಂಬಗಳನ್ನು ಪರೀಕ್ಷಿಸಿದಾಗ Concrete quality grading ನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ರೀಡಿಂಗ್ ಕಡಿಮೆಯಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಅದುದರಿಂದ ಪರೀಕ್ಷಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಬಲವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವುದು, ಟೇರೇಸ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಕಂಬದ ಕಂಬಿಗಳಿಗೆ ಲೀನ್ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಅಥವಾ ಡಬ್ಬಿ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್‌ನಿಂದ ಮುಚ್ಚುವುದು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ನ್ಯೂನತೆಗಳಿಗೆ ನಿಖರ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿದು ತಕ್ಷಣವೇ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಜವಬ್ದಾರಿಯು ಸದರಿ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಯವರದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವು ತನ್ನಿಂತಾನೆ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುವುದು. ಅದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು Viveka Vidya Trust (R) ವತಿಯಿಂದ ನಡೆಸುತ್ತಿರುವ Vidya Samrat International School, Jnanadegula Campus, Byadarahalli, Thunganagar Main Road, Bangalore - 560 091 ಇಲ್ಲಿನ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,


ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಅಭಿಯಂತರರು
ನಂ-44, ಕಟ್ಟಡಗಳ ವಿಭಾಗ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

Office of the Assistant Executive Engineer
No.4, Building Sub Division
Public Works Department,
Bangalore -560001.

Telephone No. 080-22267585
Email aeeno4bldg@gmail.com

Government of Karnataka

PUBLIC WORK DEPARTMENT

No. Sakaa/KiUvi-4/Ki.Em/Ki.drudikarana Pathra/2023-24/599.

Dated: 14-9-2023

To
The Principal
Viveka Vidya Trust @
Vidya Samrat International School
Jnanadegula Campus,
Byaderahalli, Thunganagar Main Road
Bangalore- 560091.

Sir,

Sub: Regarding issuance of School Building Safety certificate.

Ref: 1. Your request letter dated 04.09.2023

2. Letter of the Assistant Executive Engineer No.7, Building Sub
Division, Bangalore No.2023-24/425 dated 5.09.2023.

3. Circular letter No. LoEi 59 BED 2919, Bangalore dated 06.05.2022
of the Additional Secretary to Government of Karnataka, Public Works
Department.

With reference to the above subject, Vidya Samrat International school run
under Viveka Vidya Trust (Reg.) located at Jnanadegula Campus,
Byadarahalli, Thunganagar Main Road, Bangalore - 560 091. is functioning
and you have sought for issuance of the School Building Safety Certificate
as per reference No.1.

Accordingly, concerned Engineer and Assistant Principal Smt. Geetha
B.H., the building where school is being run through Viveka Vidya Trust
(Reg.) a school called Vidya Samrat International school, Jnanadegula
Campus, Byadarahalli, Thunganagar Main Road, Bangalore - 560 091, has
been inspected inside the schools and outside the schools. The said building
has Ground floor and two storied building. The said building is being
constructed during the year 2012 and the same has been informed by you
at the time of inspection. The building flooring is of granite, having
aluminum windows and the wooden doors are installed. In the first floor of
the building, in first and second floor in all 21 rooms along with toilet
facilities are found to be constructed.

Concerning to the Concrete Grade, Steel, Cement, Sand which are
being used for construction of the building since the inspection reports are
not available, as per reference No.2 of the Circular of the Government you
have undertaken two types of Non-destructive Tests and the same is enclose
with your representation.

Continued further, from Bangalore University Department of Civil Engineering (U.V.C.E.) you have got inspected the building concerning to Form for Certificate for Structural Design sufficiency Report (Annexure C Clause 12.2.8), Ultrasonic Pulse Velocity Test Report and Rebound Hammer Test from U.V.C.E. Bangalore University, Civil Engineer Department Professor, Dr. N. Jayaramappa, B.E., (Civil) M.E.(Str) Ph.D. who inspected the building and has submitted the report. In the Inspection Report, he has certified that 'The building is Safe and Sound for occupancy as per 'National Building Code of 2016 guidelines and available standard code of Practice'.

You have furnished the following necessary documents. They are

1. Ultrasonic Pulse Velocity Test Report
2. Rebound Hammer Test Result.

As per reference No.2 of the Government Circular above, in the Urban areas per school/college fees of Rs.5,000/- is to be payable, which is directed in the said circular, the said sum has been paid by the said Institution vide Challan Ref No. CR 0923005900190453 dated 13.09.2023.

The said Educational Institution main portions of the building have been inspected. But in the walls of the building in the ceiling there is dampness, and in the toilet rooms there were cracks developed and when concrete and beams and pillars were inspected, concrete quality grading reading is found to be diminished. Therefore, as has been directed in the inspection report, the concrete strength is to be increased, the pillar rods found in the terrace is to be closed by using lean concrete or Dummy concrete and to find out the exact reasons for other lapses, immediately the action is to be undertake and to maintain the building and it is the responsibility of the Educational Institution, further this Certificate is issued with a condition to take it back.

In future, if any additional construction or changes are made in the building this certificate is automatically be rescinded Therefore, this Safety Certificate is issued to the school Vidya Samrat International school, Jnanadegula Campus, Byadarahalli, Thunganagar Main Road, Bangalore - 560 091 runs through Viveka Vidya Trust (Reg.) a school called building for educational purposes.

Yours faithfully,

Sd

Assistant Executive Engineer,
No.4, Building Sub Division,
Bangalore.

True Translation from Kannada to English

Yogesh K. Advocate
KAR/3826/2003

Kalyan
Principal
VIDYA SAMRAT
INTERNATIONAL SCHOOL
CBSE Affl. No. 831227